

<p><b>ตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์สินเชื่อ</b></p> <p><b>SME กล้าให้ ภายใต้มาตรการ “สินเชื่อฟื้นฟู ระยะที่ 2”</b></p> <p>(กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ ควรศึกษารายละเอียด และเงื่อนไขโดยละเอียด ก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)</p>	<p><b>ผู้ขายผลิตภัณฑ์:</b> บมจ. ธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย</p> <p><b>ผู้ออกผลิตภัณฑ์:</b> บมจ. ธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย</p> <p style="text-align: center;"><b>สินเชื่อแบบมีระยะเวลา (Term Loan)</b></p> <p style="text-align: right;">(เริ่มใช้เมื่อ 17 มกราคม 2565)</p>
--	--

**1. คำอธิบายผลิตภัณฑ์**

เป็นบริการสินเชื่อภายใต้มาตรการสนับสนุนการให้สินเชื่อแก่ผู้ประกอบการธุรกิจภายใต้พระราชกำหนดการให้ความช่วยเหลือและฟื้นฟูผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 พ.ศ. 2564 ระยะที่ 2 โดยมีวัตถุประสงค์ของการใช้สินเชื่อเพื่อเสริมสภาพคล่องในการประกอบธุรกิจ ลดผลกระทบต่อการจ้างงาน และฟื้นฟูผู้ประกอบการ ทั้งนี้ ไม่ให้นำเงินสินเชื่อดังกล่าวมาชำระหนี้เดิมที่มีอยู่กับทางธนาคารไทยเครดิตฯ

**2. ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์**

ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์	วงเงินอนุมัติอยู่ภายใต้มูลค่าหลักประกัน	วงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกัน (สูงสุดไม่เกิน 3 เท่า)
<input checked="" type="checkbox"/> วงเงินสินเชื่อ	<p>1. <b>ลูกค้าใหม่</b>ของธนาคาร: วงเงินสูงสุดไม่เกิน 20 ล้านบาท สำหรับผู้ประกอบการที่ไม่มีวงเงินสินเชื่อธุรกิจกับสถาบันการเงินทุกแห่ง ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2564</p> <p>2. <b>ลูกค้าเดิม</b>ของธนาคาร: 30% ของวงเงินสินเชื่อธุรกิจที่มีกับธนาคารไทยเครดิต ณ 31 ธ.ค. 62 หรือ 28 ก.พ. 64 หรือสูงสุดไม่เกิน 30 ลบ. แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ทั้งนี้ นับรวมวงเงิน Soft Loan เดิม ที่เคยได้รับตาม พรก. ช่วยเหลือ</p>	
<input checked="" type="checkbox"/> ประเภทสินเชื่อ	วงเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan)	
<input checked="" type="checkbox"/> ระยะเวลาผ่อนชำระ	10 ปี	
<input checked="" type="checkbox"/> หลักประกัน	อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สถานประกอบการที่อยู่อาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม) คอนโดมิเนียม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สถานประกอบการที่อยู่อาศัย(บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม)</li> <li>- เงินฝากประเภทบัญชีออมทรัพย์ของธนาคารไทยเครดิต</li> </ul>
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราส่วนวงเงินกู้ต่อราคาประเมินหลักประกัน	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 100	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 300
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ย 5 ปีแรกของสัญญา	<p>- 2 ปีแรก อัตราดอกเบี้ยคงที่ 2.00% ต่อปี โดยธนาคารฯ ไม่เรียกเก็บดอกเบี้ยในช่วง 6 เดือนแรกเนื่องจากรัฐสนับสนุน</p> <p>- ปีที่ 3 – 5 อัตราดอกเบี้ยคงที่ 6.50% ต่อปี</p>	
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ยในปีที่ 6 – 10 ของสัญญา	MRR+0.19% ต่อปี	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ กรณีวงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกันไม่เกิน 2 เท่า อัตราดอกเบี้ยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- หลักประกันเป็นอสังหาริมทรัพย์ เท่ากับ MRR+2.19% ต่อปี</li> <li>- หลักประกันเงินฝากฯ เท่ากับ MRR - 0.81% ต่อปี</li> </ul> </li> <li>▪ กรณีวงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกันไม่เกิน 3 เท่า อัตราดอกเบี้ย เท่ากับ MRR+3.19% ต่อปี</li> </ul>
<input checked="" type="checkbox"/> การคำนวณดอกเบี้ย	รายวัน (โดยชำระทุกเดือนพร้อมเงินต้น เป็นแบบลดต้นลดดอก)	
<input checked="" type="checkbox"/> จำนวนวันที่ใช้ในการคำนวณอัตราดอกเบี้ย	365 วัน	
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดชำระหนี้	<p><b>ไม่คิดอัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้ ภายในระยะเวลา 5 ปีแรกของสัญญา</b></p> <p>หลังจากนั้น คิดในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญาบวกเพิ่มร้อยละ 3 ต่อปีแต่ไม่เกินร้อยละ 18 ต่อปี โดยคำนวณจากเงินต้นของค้างงวดที่ผิดนัดชำระ</p>	

หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ย MRR อ้างอิงตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อล่าสุดของธนาคารฯ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยดังกล่าว อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ [www.tcrbank.com](http://www.tcrbank.com) หรือประกาศ ณ สาขาที่ทำการธนาคาร

### 3. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการ

ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้: ไม่มี

ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) :

ลูกค้าต้องชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันสินเชื่อ ในอัตราร้อยละของยอดสินเชื่อคงเหลือในปีที่จ่ายค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน ตามกลุ่มที่ ธปท. จัดกลุ่มผู้ขอสินเชื่อไว้ ตามตารางดังต่อไปนี้

หน่วย : อัตราร้อยละต่อปี

ค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน สินเชื่อ	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
กลุ่มผู้ประกอบการธุรกิจขนาดย่อม และผู้ประกอบการธุรกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม	1.00	1.00	1.00	1.00	1.25	1.25	1.25	1.75	1.75	1.75
กลุ่มผู้ประกอบการธุรกิจขนาดใหญ่ (ลูกค้าเดิมที่ได้สินเชื่อ Soft loan รวมสินเชื่อฟื้นฟูระยะที่ 1 และสินเชื่อฟื้นฟูระยะที่ 2 รวมกันมากกว่า 15 ลบ. หรือ ลูกค้าใหม่ที่ได้อำนาจเงินมากกว่า 15 ลบ.)	1.00	1.00	1.25	1.25	1.25	1.25	1.75	1.75	1.75	1.75

ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ:

- ค่าอากรแสตมป์ ต้นฉบับสัญญาประชาชน (0.05% ของวงเงิน สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท) และคู่ฉบับสัญญาประชาชน (5 บาทต่อฉบับ)
- ค่าอากรแสตมป์ ต้นฉบับสัญญาค้ำประกัน (10 บาทต่อฉบับ) และคู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (5 บาทต่อฉบับ)

ค่าใช้จ่ายในการจดจำนองหลักทรัพย์ที่นำมาค้ำประกันสินเชื่อ: ไม่มี

ค่าจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ (สำหรับหลักประกันประเภทเงินฝาก): ไม่มี

ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกันประเภทอสังหาริมทรัพย์: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย: ตามค่าเบี้ยประกันที่ระบุในกรมธรรม์ของบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

การเปลี่ยนแปลงค่าบริการและเบี้ยปรับ: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ หรือตามข้อตกลงในสัญญา

ค่าติดตามทางกฎหมาย: ไม่มี

### 4. เงื่อนไขการผ่อนชำระ

ชำระเงินต้น พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กัน ตลอดอายุสัญญา หรือตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด โดยลูกค้าต้องชำระเงินงวดเต็มจำนวนทุกครั้ง สม่ำเสมอทุกเดือน หากผิดนัดชำระหนี้ในเดือนใดจะก่อให้เกิดหนี้ค้างชำระมีผลต่อสถานะบัญชีของลูกค้า

## 5. ลำดับการตัดชำระ

ธนาคารจะนำเงินค่างวดที่ลูกค้าชำระไปตัดชำระค่าธรรมเนียม เช่น ค่าธรรมเนียมค้ำประกันสินเชื่อเป็นลำดับแรก หลังจากนั้นจึงชำระดอกเบี้ย และเงินต้นของยอดหนี้ตามลำดับ ดังนั้น เมื่อถึงรอบการชำระค่าธรรมเนียม ลูกค้าจะต้องชำระเงินเพิ่มจากค่างวดปกติเพื่อชำระค่าธรรมเนียม โดยธนาคารจะมีการแจ้งให้ลูกค้าทราบล่วงหน้าก่อนถึงวันครบกำหนดชำระ หากไม่ชำระธนาคารจะตัดค่าธรรมเนียมดังกล่าวจากค่างวด ส่วนที่เหลือจะนำไปตัดดอกเบี้ย เงินต้น ส่งผลให้ลูกค้ายังคงมีหนี้ค้ำชำระ เกิดเบี้ยปรับและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ

อย่างไรก็ตาม หากมีรายการค่างวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนหน้า เงินค่างวดที่ชำระเข้ามาจะนำไปชำระค่างวดที่นานที่สุดก่อน แล้วจึงค่อยตัดชำระยอดหนี้ที่ค้างชระนานรองลงมา (ตัดชำระหนี้แบบแวนอน)

## 6. ช่องทางการชำระเงิน

สาขาธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย ทุกสาขา

ช่องทางอื่นๆ ตามที่กำหนดในใบแจ้งยอดบัญชี (Statement of Account) ซึ่งมีอัตราค่าธรรมเนียมตามที่บริษัทผู้ให้บริการนั้นๆ เรียกเก็บ

## 7. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน

กรณีเป็นผู้กู้ประเภทนิติบุคคล ต้องมีการค้ำประกันโดยเจ้าของ และ/หรือ ผู้มีส่วนได้เสียสำคัญของกิจการทั้งจำนวนวงเงินสินเชื่อ

ต้องมีการค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) เต็มจำนวนวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ

หลักประกันต้องทำการจดทะเบียนจำนองกับธนาคาร เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

หลักประกันที่เป็นเงินฝาก ต้องมีการจดทะเบียนหลักประกันทางธุรกิจ เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้

หลักประกันต้องได้รับการประเมินราคาจากบริษัทประเมินราคาตามที่ธนาคารกำหนด (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

## 8. กรณีชำระหนี้คืนก่อนครบกำหนด

ค่าธรรมเนียมจากการชำระหนี้คืนทั้งจำนวน ภายในระยะเวลา 3 ปี : ไม่มี

## 9. กรณีลูกค้าประสงค์จะไถ่ถอนสินเชื่อก่อนครบอายุสัญญา

ค่าธรรมเนียมจากการประสงค์จะไถ่ถอนสินเชื่อภายในระยะเวลา 5 ปี เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น : ไม่มี

## 10. ความเสี่ยงที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมในปีที่ 6 – 10 ของสัญญา อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ขึ้นอยู่กับข้อตกลงที่ได้กระทำไว้ตามสัญญา และหากอัตราดอกเบี้ยตามสัญญามีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง เช่น อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) หรือ อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) เป็นต้น มีการเปลี่ยนแปลง อาจทำให้จำนวนเงินค่างวด หรือจำนวนงวดที่ต้องชำระคืนเพิ่มขึ้นได้

ซึ่งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวจะถูกประกาศไว้ ลูกค้าสามารถตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวได้ที่สาขาของธนาคาร หรือเว็บไซต์ [www.tcrbank.com](http://www.tcrbank.com)

## 11. การทำประกันวินาศภัยสำหรับผลิตภัณฑ์

ททรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกันต้องได้รับการทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

## 12. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

เพื่อเสริมสภาพคล่องในการประกอบธุรกิจ ลดผลกระทบต่อการจ้างงาน และฟื้นฟูการประกอบธุรกิจ ให้สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้

## 13. สิ่งที่ต้องทราบเพิ่มเติม

ลูกค้ายังคงมีพันธะในการชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปี ตลอดอายุสัญญา (ตามตารางค่าธรรมเนียมการค้ำประกันสินเชื่อ ในข้อ 3.) โดยก่อนครบกำหนดอายุของหนังสือค้ำประกันของบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ธนาคารจะทำการแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนวันครบกำหนดชำระค่าธรรมเนียม และลูกค้าต้องดำเนินการชำระให้แก่ธนาคารให้แล้วเสร็จล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน ก่อนวันครบกำหนดชำระค่าธรรมเนียมดังกล่าว

ธนาคารดำเนินการจัดส่งใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน ให้ลูกค้าตามขั้นตอนปกติของการปฏิบัติงาน กรณีที่ลูกค้ามีความต้องการใบแจ้งรายการเคลื่อนไหวของยอดหนี้ค้าง สามารถร้องขอผ่านเจ้าหน้าที่ที่ดูแลบัญชีได้

กรณีลูกค้าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ในการติดต่อที่ได้ให้ไว้กับธนาคาร ลูกค้าจะต้องแจ้งที่อยู่ใหม่ให้ธนาคารทราบภายใน 7 วัน เพื่อประโยชน์ของลูกค้าเอง ที่จะได้รับข้อมูลข่าวสารต่างๆ จากธนาคาร เช่น การจัดส่ง ใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน หนังสือทวงถามกรณีผิดนัดชำระหนี้

เป็นต้น เพราะหากลูกค้าไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ และธนาคารได้แจ้งข้อมูลข่าวสารที่สำคัญไปยังที่อยู่เดิม แล้วลูกค้าไม่ติดต่อกลับ ภายในระยะเวลาที่กำหนด อาจส่งผลให้ลูกค้าผิดสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดได้ ซึ่งอาจทำให้ธนาคารดำเนินการด้านกฎหมายกับลูกค้าได้

ธนาคารอาจมีสิทธิในการดำเนินการหักกลบบัญชี(หักมี) เป็นบางกรณี ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความยินยอมของลูกค้า ซึ่งจะได้ทำข้อตกลงไว้ตั้งแต่วันทำสัญญา และจะมีหนังสือแจ้งให้ลูกค้าทราบก่อนการดำเนินการทุกครั้ง ยกเว้นกรณีลูกค้ามีหนังสือแจ้งยินยอมไว้แล้ว หรือลูกค้าที่ผิดนัดชำระหนี้

กรณีที่ลูกค้ามีหนี้ค้างชำระ ธนาคารจะมีกระบวนการเรียกเก็บหนี้ตามกฎหมาย และการบริหารจัดการหนี้ โดยจะมีพนักงานที่ดูแลบัญชีลูกหนี้ในแต่ละช่วงเวลา ลูกค้าสามารถติดต่อขอข้อมูลเกี่ยวกับภาระหนี้ หรือข้อมูลอื่นๆ ที่เป็นหนังสือแจ้งได้

ลูกค้ายังคงมีพันธะในการจัดส่งเอกสารแสดงตัวตนหรือธุรกิจของลูกค้า เอกสารที่แสดงความสามารถในการชำระหนี้ ให้ธนาคารอย่างต่อเนื่องจนกว่าจะสิ้นสุดสัญญา เพื่อให้ธนาคารได้ติดตามได้อย่างมีประสิทธิภาพ

#### 14. ข้อควรระวัง

กรณีลูกค้าไม่ได้ชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีให้แก่ธนาคารตามที่ระบุไว้ข้างต้น และธนาคารได้ชำระแทน และหรือทราดรองจ่ายแทนลูกค้าไปก่อน ลูกค้าจะต้องชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีที่ธนาคารได้ชำระแทน และหรือทราดรองจ่ายแทนคืนให้กับธนาคาร ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่ วันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร

กรณีลูกค้าไม่ได้ชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีที่ธนาคารได้ชำระแทน และหรือทราดรองจ่ายแทนคืนให้กับธนาคารภายในเวลาที่กำหนด ธนาคารจะนำเงินที่ลูกค้าผ่อนชำระให้กับธนาคารไม่ว่างวดใดงวดหนึ่งไปจัดสรรชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันได้ตามที่ธนาคารจะเห็นสมควร

กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ในช่วงปีที่ 6 – 10 ของสัญญา ไม่ว่าจะงวดหนึ่งงวดใดก็ดี ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญาบวกเพิ่มร้อยละ 3 ต่อปีแต่ไม่เกินร้อยละ 18 ต่อปี โดยคำนวณจากเงินต้นของค่างวดที่ผิดนัดชำระ

กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ ทางธนาคารอาจมีการดำเนินการด้านกฎหมายกับลูกค้าได้ ทั้งนี้ ขึ้นกับดุลยพินิจของธนาคาร

กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือเงื่อนไข ธนาคารมีสิทธิหักเงินจากบัญชีเงินฝากทุกประเภท หรือเงินอื่นใดก็ตามที่มีอยู่กับธนาคาร เพื่อชำระหนี้ต้นเงิน ดอกเบี้ย และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องได้

เพื่อหลีกเลี่ยงการถูกคิดอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้ ลูกค้าจะต้องชำระค่างวดตามจำนวน และวันที่ที่ได้รับไว้ในสัญญา โดยหากวันที่ระบุนั้นตรงกับวันสิ้นเดือน และวันนั้นตรงกับวันหยุดทำการของธนาคาร ลูกค้าต้องชำระในวันทำการวันสุดท้ายของธนาคารในเดือนนั้น ๆ

#### 15. รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ และช่องทางการติดต่อธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย

หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติม หรือมีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์และบริการของธนาคาร ลูกค้าสามารถติดต่อสอบถาม หรือแจ้งข้อมูลได้ที่ศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ ผ่านช่องทางในการติดต่อ โทร. 02-697-5454 หรือ [www.tcrbank.com](http://www.tcrbank.com)